

# 智能化在建筑装饰装修施工管理中的应用论述

## Discussion on the Application of Intelligentization in Construction Management of Building Decoration

周晓州

ZHOU Xiao-zhou

(中国建筑第二工程局有限公司)

(China Construction Second Engineering Bureau Ltd.)

**【摘要】**随着社会经济与信息科技的进步,人们的生活水平不断提高,对于建筑环境要求也在逐渐提升。建筑装饰装修施工管理智能化技术的应用可以有效管理并控制工程各方面的作业情况,根据实际情况进行方案调整,为业主们带来更安全、环保的生活空间,在很大程度上提高了工程的施工效率,有利于整个建筑工程的进度发展。本文就智能化在建筑装饰装修施工管理中的应用展开研究。

**【Abstract】**With the advancement of social economy and information technology, people's living standards continue to improve, and the requirements for the built environment are also gradually increasing. The application of intelligent technology in construction management of building decoration can effectively manage and control the operation of all aspects of the project, and adjust the plan according to the actual situation to bring a safer and environmentally friendly living space to the owners, which greatly improves the construction efficiency of the project and is conducive to the progress of the whole construction project. Construction efficiency is conducive to the progress of the entire construction project. This article starts a research on the application of intelligence in construction management of building decoration.

**【关键词】**智能化;建筑装饰装修;施工管理应用

**【Keywords】**intelligence; building decoration; construction management application

中图分类号: TP71

DOI: 10.13655/j.cnki.ibci.2021.08.065

## 1 引言

建筑施工管理是建筑装饰装修工程中的核心部分,再精美绝伦的装饰装修方案若没有了内部建筑施工的加持也只能存在于图纸里。纵观我国建筑行业发展的总体水平,传统的建筑施工管理耗费了大量的人力物力以及工时,近年来智能化技术与管理逐渐被引进应用于建筑装饰装修施工管理工程中,并且收获了很高的成效。但是智能化在建筑行业还存在着许多限制因素,所以我国当前建筑施工管理行业仍然需要人工指导,并利用智能化作为辅佐的方式进行作业。所以,工程部门要灵活有效地利用智能化提高建筑装饰装修施工管理的水平和品质。

## 2 智能化在建筑装饰装修施工管理中的作用

### 2.1 有效优化装饰装修空间的结构

空间结构是建筑工程的主体部分,由于每个人的需求不同,所以空间结构是多

种多样的。有的人需要收纳性超强的空间结构、有的人只追求现代美感、又或者有的人追求传统的结构特点。恰当运用智能化建筑装饰装修施工管理技术,那可以在施工过程中利用智能化收集到的海量数据资源,再利用大数据技术的空间结构分析,从而在建筑装饰装修施工设计时,对装修空间进行数字结构优化调节,检测空间是否已经被最优化利用,或根据空间特点进行区域性规划,生成整合报告供给工程师参考。施工管理人员也可以对照最终方案进行实际的装饰装修工程施工,合理选用材料以及施工方法,给用户展现最实用的建筑价值,带来最美观的视觉效果(见图1)。利用智能化装饰装修施工管理可以控制原本施工成本,规避了传统建筑装饰装修管理中主要由于人工作业而造成大量材料损耗的风险<sup>[1]</sup>。

### 2.2 智能化使装饰装修施工管理更加合理化

装饰装修是体现建筑工程建设成功

与否最直观的部分。随着社会经济增长和人们审美观念的日益提升,人们对于建筑装饰装修也提出了更高层次的要求,建筑装饰装修施工在新形势下也面临着严峻挑战,建筑装饰装修施工是非常需要技术水平支撑且工艺十分复杂的工程环节,比如,安装智能照明系统时,照明电路要如何顺利布好且藏好,不影响后续的装潢呢?照明系统可以应用于建筑的哪些地方呢?这些问题都与施工管理息息相关,首先,施工管理人员可以通过智能化技术对现代化建筑进行模型分析,同时对一些装修装饰的实时数据信息追踪记录,再借助现代化模型对照装饰装修原定的设计方案进行装饰模拟定位施工,进一步提升安全性,规避安全隐患问题<sup>[2]</sup>。显然,建筑装饰装修施工管理要负责的工程部分除了要确保安全问题之外,还要为建筑后续的装饰装修室内空间、室外空间美观性、艺术性和实用性的设计与提升预留好可动位置。另外,智能化装饰装修施工管

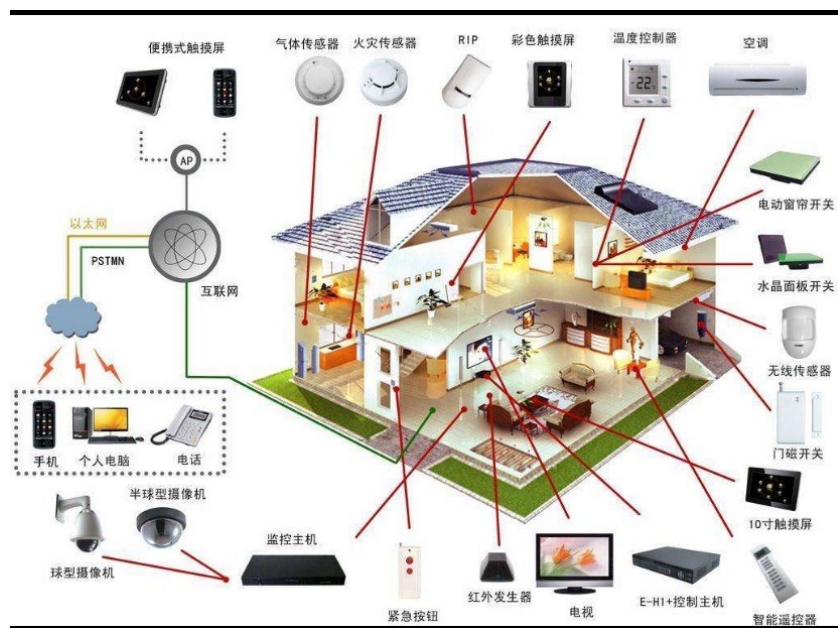


图1 建筑装饰装修空间的结构图

理的顺利进行可以确保建筑装饰基础设施施工完毕后实现建筑表面上的色彩搭配、纹样图案、艺术创作等要素的合理性,这样一来,不但节省了大量的时间,还保障了工程的预期进度。

### 3 智能化建筑装饰装修施工管理的应用措施

#### 3.1 落实好建筑装饰装修施工的监督管理

严格的监管是建筑装饰装修施工管理中重要的流程,而智能化技术可以直观根据报告实现监督管理,它能保障建筑更高的安全性能、以及完善装饰装修成果,甚至能控制施工工人的资源使用详情和施工方法的运用以确保工程的质量。同时,智能化可以把一些细小的部位或者小孔准确预留正确的位置,便于施工的进行。因为这些细节部位一般都是用于隐藏一些小的却明显的装修零件的,同时这些外露的零件也会破坏整体美观的格局。所以,工程领导者要着重把握好整体监理,以确保施工工作顺利并优质地进行。

另外,还能有效避免二次装饰装修的麻烦,显然落实好监管工作是减少二次修改带来的经济损失良好办法。简而言之,工程方要对建筑装饰装修施工监督管理加以重视,严格把关。

例如,利用智能化管理技术进行工程验收工作时,验收监管是建筑项目完结的最后一步,是检验建筑装饰装修的最终成果。利用智能化管理技术能够及时更新用户的信息反馈,如建筑的局部结构、装饰装修满意程度以及某些细节处理等方面,这些信息可以通过智能化管理系统快速地将用户对工程方提出修改要求传达给负责方,因此工程方可以根据问题报告对症下药。

#### 3.2 智能化技术给建筑装饰装修施工带来的应用价值

当今社会在更新与发展,智能化、信息化的推广及运用领域在不断扩大,高新科学技术应用给人们的工作与生活带来了极大便利。传统的纯手工建筑装饰装修工程早已不能满足人们的需求,所以智能化在建筑行业中的地位愈加凸显,同时

智能化的运用给建筑施工管理提供了全方位、更深入的发展空间建议。比如,建立了建筑装饰装修施工管理的大数据信息收集平台、BIM三维立体技术、5G通信技术等一系列新兴科学手段,改进建筑施工工程中的各项数据,通过工程师们的商讨分析后给施工人员提供指导帮助,同时,网络大数据可以将建筑施工信息数据实现内部共享,相关拥有权限的管理人员可以采用有效数据进行信息加工处理,从而使工程施工效率不断得到提升<sup>[3]</sup>。

另外,智能化建筑装饰装修施工管理要融入大数据网络平台,每个施工团队参与完成的建筑工程以及用户的售后评价都可以被智能系统清晰记录。例如,智能化可以根据用户的要求提供相应的参考,其中,可以包括用料选择、空间架构、花色纹路等,以保证最终的装饰装修品质和风格符合工程方以及用户的要求。在方案设计中,可以根据智能化给出的空间优化结构第一时间发现施工缺陷,及时采取相应措施,使工程重回正确轨道。

## 4 结语

随着当今社会经济的迅猛发展,人民群众的总体收入水平在逐年提高,渐渐地对生活的品质也越来越注重,人们追求更舒适的生活环境。因此,智能化建筑装饰装修施工管理发展前景非常可观,并且在未来会成为建筑装饰装修施工管理的主流方向。

## 参考文献

- [1] 王小朋. 智能化在建筑装饰装修施工管理中的有效运用研究[J]. 砖瓦, 2021(2): 141-142.
- [2] 吴洵. 智能化在建筑装饰装修施工管理中的应用探讨[J]. 房地产世界, 2020(21):108-110.
- [3] 王麒. 论智能化在建筑装饰装修施工管理中的运用[N]. 中华建筑报, 2020-08-25(006).